
Doktor znanosti/doktorica znanosti s področja prava in managementa nepremičnin

Izbrane kvalifikacije

Ime kvalifikacije Doktor znanosti/doktorica znanosti

Tip kvalifikacije Doktorat

Vrsta kvalifikacije Izobrazba

Vrsta izobraževanja Doktorsko izobraževanje

Trajanje izobraževanja 3 leta

Kreditne točke 180 kreditnih točk

Vstopni pogoji

- Zaključen študijski program 2. stopnje ali
- zaključen študijski program iz četrtega odstavka 36. člena Zakona o visokem šolstvu, če je ovrednoten s 300 kreditnimi točkami ali
- zaključen štiriletni univerzitetni dodiplomski študijski program sprejet pred 11.6.2004 ali
- zaključen študijski program za pridobitev specializacije po visokošolski strokovni izobrazbi sprejet pred 11.6.2004, če kandidat opravi še dodatne študijske obveznosti v obsegu od 30 do 60 kreditnih točk.

ISCED področje

ISCED področje
Poslovne in upravne vede, pravo

ISCED podpodročje

isced podpodročje pravo

Raven kvalifikacije

SOK 10
EOK 8
Tretja stopnja

Učni izidi

Imetnik/imetnica kvalifikacije je zmožen/zmožna:

(splošne kompetence)

- inovativnosti, kreativnosti,
- analize, sinteze in predvidevanja rešitev ter posledic,
- razvijanja novega znanja in reševanja najzahtevnejših problemov s preizkušanjem in izboljševanjem ter odkrivanjem novih rešitev,
- obvladovanja raziskovalnih metod, postopkov in procesov, razvoja kritične in samokritične presoje,
- uporabe pridobljenega znanja v praksi,
- obvladovanja raziskovalnih metod in postopkov/procesov s področja prava in družboslovja ter razvoja kritične in samokritične presoje na področju nepremičninskega managementa, prava, ekonomije, organizacije, gradbeništva, arhitekture, urbanizma, sociologije, psihologije, marketinga,
- samostojnega dela,
- teamskega dela skozi raziskovalne skupine,
- razvoja komunikacijskih sposobnosti in spretnosti s poudarkom na pravnem mednarodnem okolju,
- poglobljenega razumevanja teoretskih in metodoloških konceptov,
- etične refleksije in zavezanosti profesionalni etiki,
- nadgradnje znanj in uporabe pravne teorije in drugih interdisciplinarnih znanj v konkretnih situacijah odločanja, v katerih se pogosto znajdejo nepremičninski managerji,
- povezovanja različnih strokovnih disciplin, s ciljem uresničevanja pravnih in managerskih nepremičninskih ciljev,
- razumevanja pomena nacionalne multikulture podobe v svetu in Evropi ter upravljanja s kulturnimi razlikami in nacionalnimi nepremičninskimi dilemami,

(predmetnospecifične kompetence)

- poznavanja in razumevanja zgodovine razvoja pravnih ved in drugih ved z interdisciplinarnega področja nepremičninskega managementa,
- razumevanja in reševanja konkretnih delovnih problemov z uporabo znanstvenih metod in postopkov,
- povezovanja znanja z različnih interdisciplinarnih področij,
- umeščanja novih informacij in interpretacij v kontekst razvoja stroke na področju prava in managementa nepremičnin,
- razvoja veščin in spretnosti v uporabi znanja na področju nepremičnin,
- uporabe informacijsko komunikacijske tehnologije in sistemov,
- razumevanja in obvladovanja pravnih znanj, ki so tesno povezana s področjem nepremičnin, lastništva, gospodarstva, okolja, ipd.,
- razumevanja koncepta nepremičnin v smislu povezave družboslovnih, humanističnih in tehničnih ved,
- analize, sinteze in predvidevanja rešitev ter posledic pojavov v pogojih mednarodnega pravnega poslovanja na nepremičninskem področju,
- razumevanja urbanističnih in arhitekturnih principov nepremičninskega okolja in interdisciplinarnega razmišljanja v primeru investicijskega načrtovanja,
- uporabe tehnik in metod projektnega managementa na praktičnem primeru,
- uporabe ekonomskih orodij za poslovne odločitve,
- uporabe interdisciplinarnih znanj v nepredvidljivih nepremičninskih in poslovnih situacijah EU okolja,
- kritične izbire principov za reševanje konkretnih problemov znotraj nepremičninskega okolja.

Ocenjevanje in zaključevanje

Uspeh na izpitu se ocenjuje z ocenami: 10 (odlično); 9 (prav dobro: nadpovprečno znanje, vendar z nekaj napakami); 8 (prav dobro: solidni rezultati); 7 (dobro); 6 (zadostno: znanje ustreza minimalnim kriterijem); 5–1 (nezadostno). Kandidat uspešno opravi izpit, če dobi oceno od zadostno (6) do odlično (10).

Napredovanje

Študent se lahko vpiše v višji letnik, če je do izteka študijskega leta opravil vse obveznosti, določene s študijskim programom za vpis v višji letnik.

Pogoji za pridobitev javne listine

Za dokončanje študija mora študent opraviti vse s študijskim programom predpisane obveznosti.

Izvajalci kvalifikacije

Samostojni visokošolski zavod, Evropska pravna fakulteta v Novi Gorici

URL

<http://evro-pf.si/>
